

物件番号	事務系物件調査票		民間物件	
16 - 4			市町名: 有田町	
フリガナ	Arita テラスハウス			
物件名	Arita テラスハウス			
物件の所在地	佐賀県西松浦郡有田町本町乙3076-1			
物件付近の目印	レストラン ギャラリー有田			
物件種目	オフィス その他の場合は記入 ( レストラン併設 )			
敷地面積	2,640	m <sup>2</sup> ( 799 坪 )		
建物対象面積	22	m <sup>2</sup> ( 7 坪 )	1棟	天井高: 2700 mm
建物構造等	木造 平屋 建 - 階部分			
耐震構造	1981年耐震基準クリア			
建築等年次	西暦 2024 年 11 月建築		増改築 年	
所有者	企業		不動産仲介会社 有 ( )	
取引希望形態売価/賃料	<input type="checkbox"/> 売買: 円 建物単価 #VALUE! 円/m <sup>2</sup>			
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸: 65000 円/月		※表示: 税抜き	
敷金	賃料の 2ヶ月分 共益費 別途 ⇒ 5,000円			
入居可能時期	その他 ( 2024 年 12 月頃 )			
交通	西九州自動車道 ICまで約 3 km ( 車で約 6 分 )			
	九州佐賀国際 空港まで約 53 km ( 車で約 70 分 )			
	長崎 空港まで約 49 km ( 車で約 43 分 )			
	港まで約 km ( で約 分 )			
JR佐世保線 駅まで約 0.1 km ( 電車で約 3 分 )				
24時間入退室	可能(個別管理)		空調	個別空調
OAフロア対応状況	対応済み		インターネット (引込工事は別途必要)	光回線エリア
トイレ	フロア共用		区分: 男女別(洋式)	
駐車場	敷地内駐車場 30 台程度確保可能(目安)			
駐車場費用	賃料に含まれる 円/台/月		周辺駐車場: 有	
その他特記事項	敷地内に公園があり、レストランカフェ併設、令和6年12月に入居可能。建物全体は約200m <sup>2</sup> 。貸事務所は3部屋あり貸事務所②及び③が賃料65,000円(税抜、共益費別)で、貸事務所①は賃料130,000円(税抜、共益費別)で倉庫付き。			
問合せ先	有田町まちづくり 課 TEL: 0955 - 46 - 2990			

**【ご注意ください】**

- ・上記内容は市町から提供されたものです。
- ・情報の追加・変更等に時間がかかる場合や別途費用が発生する場合がございます。
- ・県市町は情報提供のみで交渉や契約など取引の仲介を行いません。
- ・最新状況や詳細情報、建築に必要な法令等については、利用者自身の責任において法令その他の条件等ご確認下さい。
- ・知り得た情報を第三者に漏らしたり、または他の目的には使用できません。

物件名: Arita テラスハウス

物件住所: 佐賀県西松浦郡有田町本町乙3076-1

物件写真・図面等

平面図



※写真撮影時から、現状が異なる場合がございます。あくまでもイメージとしてお考えください。